

Bauvorhaben
Neubau einer Doppelhaushälfte
Eifgenblick GmbH
Hilfringhausen, 42929 Wermelskirchen



Haustyp 6,1,5 geschossig, b = 5,99m, l = 11,00m

Eifgenblick GmbH & Co Kg

Planung
Architekturbüro
Rolf Hilverkus
Neuenhöhe 44, 42929 Wermelskirchen

Zusammenstellung der Wohnflächen

| Erdgeschoss | |
|---------------|----------|
| Wohnen/ Essen | 32,50 qm |
| Küche | 7,80 qm |
| EG/ Garderobe | 6,80 qm |
| Schrank | 0,50 qm |
| WC | 2,10 qm |
| 2% Putzabzug | -0,99 qm |
| Zwischensumme | 48,71 qm |

| Obergeschoss | |
|---------------|----------|
| Kind 1 | 10,2 qm |
| Kind 2 | 11,2 qm |
| Eltern | 14,3 qm |
| Flur | 5,06 qm |
| Bad | 7,3 qm |
| 2% Putzabzug | -0,96 qm |
| Zwischensumme | 47,10 qm |

| Spitzboden | |
|---------------|----------|
| Ausbaureserve | 14,10 qm |
| Zwischensumme | 14,10 qm |

| | |
|--------------------------|-----------|
| Wohnfläche gesamt | 109,90 qm |
| Terrasse 1/4 angerechnet | 3,00 qm |

| Kellergeschoss | |
|-----------------------|----------|
| Keller 1 | 27,40 qm |
| Keller 2 | 13,10 qm |
| Flur KG | 4,20 qm |
| Hausanschlussraum/ WM | 5,00 qm |
| Zwischensumme | 49,70 qm |

| | |
|-----------------------|----------|
| ausgebaute Wohnfläche | 95,80 qm |
|-----------------------|----------|

Datum : 09.06.2005